HERZLICH WILLKOMMEN

Bürger*Innen Sprechstunde: Haushalt

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN

Agenda

1. Die GRÜNEN in Karlsfeld

2. Der Haushalt Karlsfelds
3. Sanierung und Investitionen
4. Das Hallenbad

5. Ihre Fragen und Anregungen

Ortsverband Karlsfeld

- die organisatorische Basis,
  stellt u.a. Kandidaten für den Gemeinderat auf
  - Nino Göres
  - Carsten Schleh
  - Aloys Maue
  - Michael Fritsch

Fraktion Kreistag Lkr. Dachau

- Gewählte Mitglieder des Kreistags aus Karlsfeld
  - Dr. Carsten Schleh

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Fraktion Gemeinderat Karlsfeld

- Gewählte Mitglieder des Gemeinderats
  - Heike Miebach (Sprecherin)
  - Michael Fritsch (Sprecher, Klimareferent)
  - Cornelia Haberstumpf-Göres
  - Janine Rößler-Huras
  - Thomas Nuber

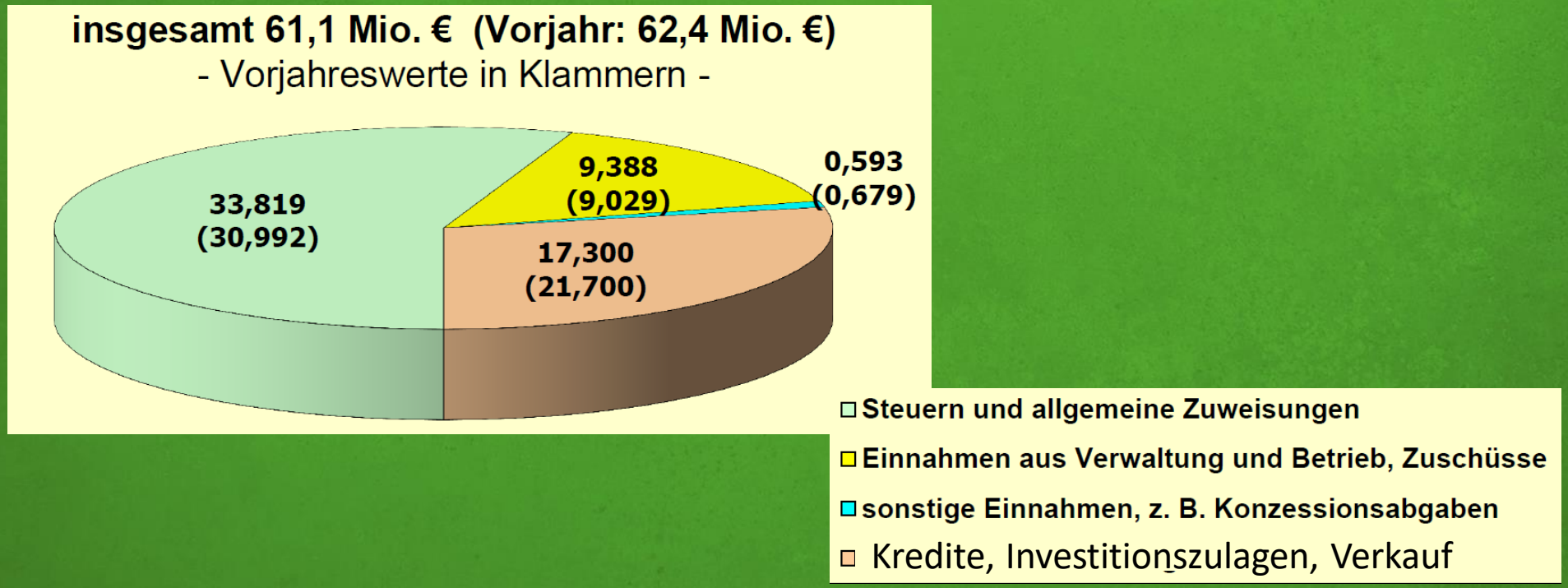
BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

KARLSFELDER HAUSHALT

EINNAHMEN

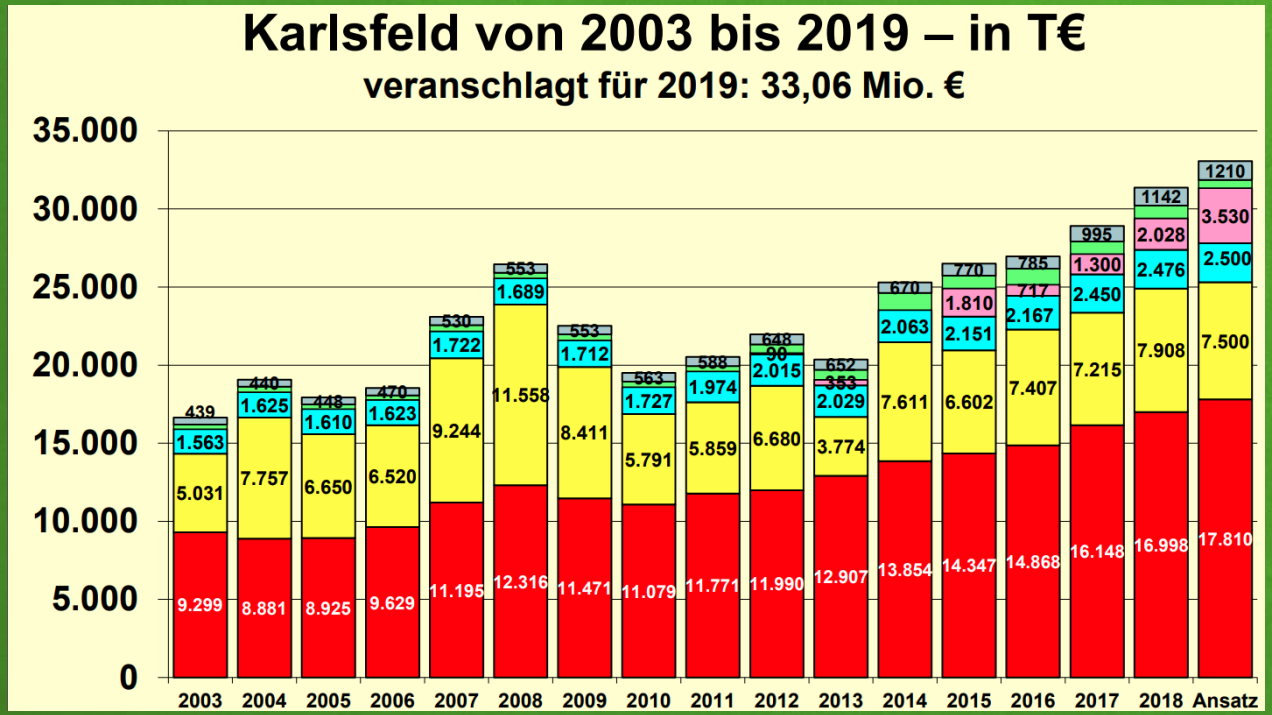
BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Haushalt 2019 Einnahmen



BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Steuereinnahmen



- Einkommensteuerbet.
- Schlüsselzuweisungen
- Gewerbesteuer
- Grunderwerbsteuer
- Grundsteuer B
- Anteil Umsatzsteuer

https://www.karlsfeld.de/praesentation-buergerversammlung-28.05.2019

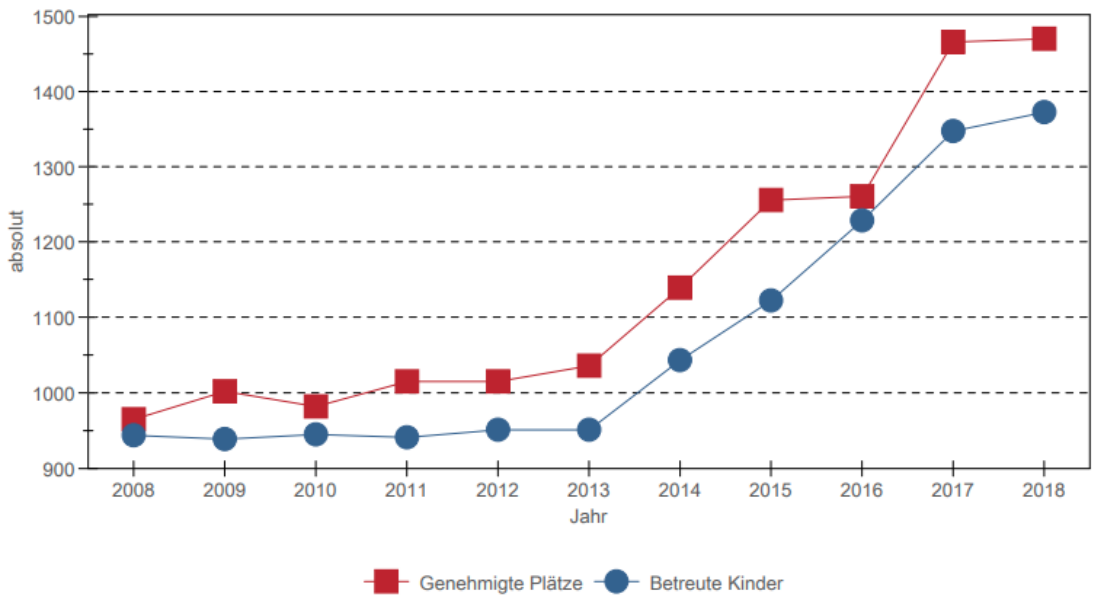
BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN ORTSVERBAND KARLSFELD

Problem Nachverdichtung

- Einwohner bringen der Gemeinde netto ein Defizit
  - Kinderbetreuung (6-7 Mio. € - ohne Gebäude!)
  - Schulen und andere Infrastruktur
  - Verwaltung
  - Spielplätze, Freiflächen
  - Kläranlage
- Das Ungleichgewicht zwischen Gewerbesteuer und Einkommenssteuer ist also ein Problem.

Kinderbetreuung

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Karlsfeld



https://www.pv-muenchen.de/fileadmin/Medien_PV/Leistungen/Daten_und_Studien/Gemeindedaten/GDE_Datengrund_2018/GDE__Dachau__Datengrundlagen_2018.pdf

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN ORTSVERBAND KARLSFELD

Hier leben – wo anders arbeiten

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Karlsfeld

Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2008	3.942	1.272	1.130	6.362	759	4.239
2009	4.190	1.294	1.153	6.347	789	4.200
2010	3.814	1.253	1.094	6.405	785	4.212
2011	3.946	1.302	1.145	6.687	822	4.326
2012	4.249	1.346	1.257	7.020	844	4.555
2013	4.431	1.369	1.312	7.111	854	4.608
2014	4.531	1.351	1.325	7.328	904	4.722
2015	4.631	1.375	1.380	7.616	942	4.883
2016	4.415	1.303	1.328	8.021	987	5.109
2017	4.692	1.409	1.410	8.389	1.031	5.301
2018	5.258	1.467	1.568	8.583	1.061	5.351

https://www.pv-muenchen.de/fileadmin/Medien_PV/Leistungen/Daten_und_Studien/Gemeindedaten/GDE_Datengrund_2018/GDE__Dachau__Datengrundlagen_2018.pdf

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN ORTSVERBAND KARLSFELD

Lösung: Neubau Gewerbegebiet?

- Schleißheimer Str. kommt aber frühestens 2025
- Bringt maximal 1 Mio. € Steuereinnahmen
- Nach 2-5 Jahren? (2027, Abschreibungen)

- Es muss vorher in das Gewerbegebiet investiert werden
- keine kurzfristige Lösung und auch keine strukturelle

Lösung: Grundstücke verkaufen?

- Weniger Einfluss, was auf den Grundstücken passiert

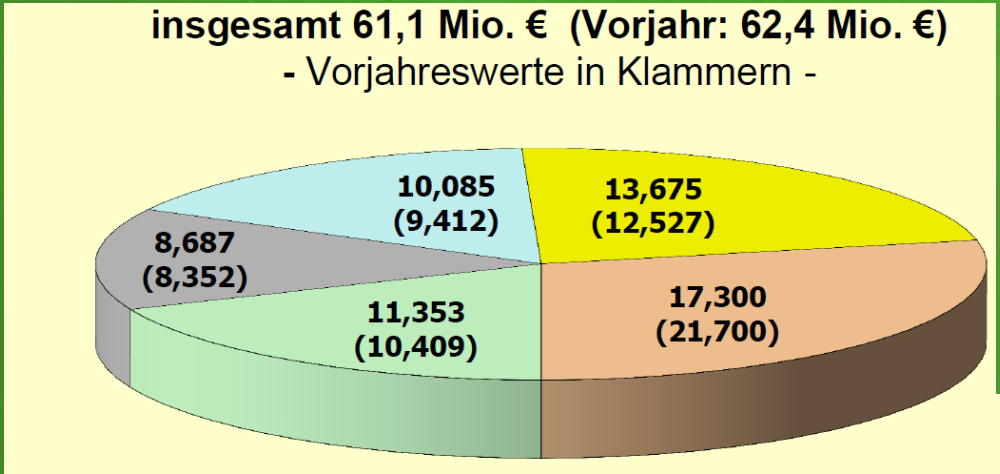
- Risiko: Strohfeuer im Haushalt
- Alles gut - einmal in 2025?
- Für die Kommunalwahl 2026?

KARLSFELDER HAUSHALT

AUSGABEN + SCHULDEN

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Haushalt 2019 Ausgaben



- Personalausgaben
- sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand
- Zuweisungen und Zuschüsse
- Umlagen, Zins, Deckungsreserve etc.
- Investitionen, Baumaßnahmen

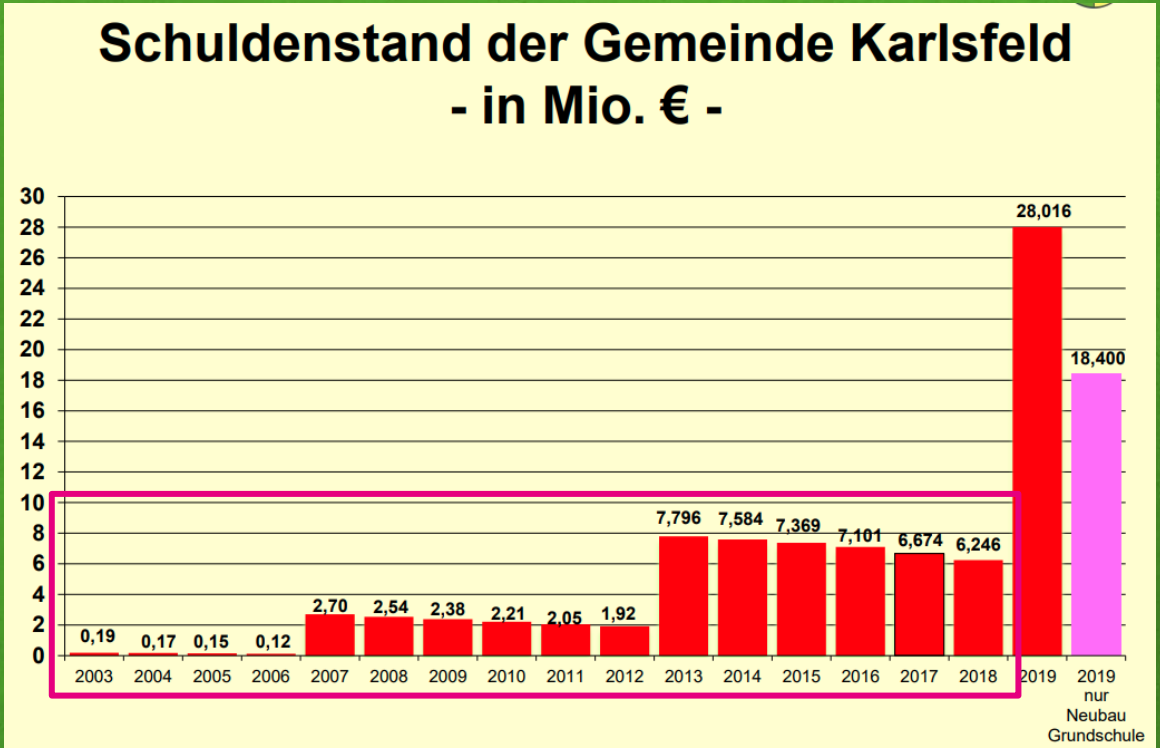
BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Schuldenstand

Ende 2020: ca. 27 Mio. €

Bis 2018 alles gut?

Schuldenabbau 1-5T€/Jahr



https://www.karlsfeld.de/praesentation-buergerversammlung-28.05.2019

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN ORTSVERBAND KARLSFELD

KARLSFELDER INVESTITIONSSTAU

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Sanierungsstau

- Straßen und Brücken
- Fast alle Kindertagestätten und Außenanlagen
- Bauhof
- Feuerwehrhaus
- TSV Gaststätte
- Turnhalle Mittelschule
- Bürgerhaus
- Hallenbad (11 Mio. + x)

ca. 50 Mio. €

Investitionsstau

- Skateanlage (200.000 €)
- Bau eines barrierefreien Zugangs zur Bücherei
- Friedwald mit Urnengräbern (135.000 €)
- neuer Bänke mit Sitzheizung in der Aussegnungshalle, Totenglocke (140.000 €)
- Fahrradständer (500.000 €, 80% gefördert)
- TSV Vereinsheim (4,7 Mio. + x)
- Bürgerpark (4-8 Mio. €)
- Dynamische Fahrgastanzeige
- usw.

ca. ? Mio. €

Überraschend?

Alter der Gebäude
- Grundschule Krenmoos 1961
- Sportpark 1962
- Gaststätte: 1967
- Bürgerhaus 1981

Provisorien:
- 2013: Container Wiesenkinder, für 5 Jahre Luft…

Folgekosten:
- Sanierung der Decke des Hallenbades stand seit Jahren im Raum

Ausgaben für Straßen, Radwege und Brücken
- Seit Jahren unterhalb der nötigen 600.000 € jährlich (heuer 200.000 €)

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Überraschend? Systematisch!

Kameralistik

- Keine Erfassung der Werte der Gemeinde
- Keine Abschreibung von Werten
- Keine Rücklagenbildung
- Kosten treten auf, wenn sie auftreten

= Keine Transparenz
vermutlich nicht einmal für den Bürgermeister

Lösung Doppik

- Teuer und aufwändig (Haushaltsbuch vs. Bilanzierung)
- aber transparent und vorausschauend

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Deshalb

Haben wir die Anträge gestellt:

1. Eine Liste mit allen absehbaren Sanierungs- und Investitionsprojekten zu erstellen: https://www.gruene-karlsfeld.de/2021/01/21/langfristige-finanzplanung-braucht-gute-basis/

2. Im Sommer eine Strategieklausur zum langfristigen Umgang mit den Finanzen zu machen, und erst dann Geld auszugeben: https://www.gruene-karlsfeld.de/2021/04/10/effiziente-mittelverwendung-mittels-strategischer-haushaltsplanung/

Fazit

1. Kaum freie Mittel (schon ohne Corona)
   auch wegen 700.000 € jährlichem Defizit Hallenbad
2. Keine Besserung in den nächsten 5 Jahren zu erwarten
3. 50 Mio. € Sanierungsstau in den nächsten Jahren
   11+X davon Hallenbad
4. ? Mio. Investitionsstau
   einige wirklich gute Projekte für alle Bevölkerungsschichten
5. Gemeinderat hat noch keinen langfristigen Investitionsplan erstellt

MITTENDRIN:
DAS HALLENBAD

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Kosten vs. Preise

1972 gebaut, Generalsanierung vor etwa 20 Jahren

85.000 Besucher / Jahr
3 € Ø Eintrittspreis (Eintrittspreis 0/2,50/5,00 €)
Defizit 700.000 €
Eintrittspreis kostendeckend = ca. 11 €

Sanierungskosten: 11 Mio. € auf 20 Jahre
Eintrittspreis **wirklich** kostendeckend ca. 17 €

Sanierungskosten: 20 Mio. € auf 20 Jahre
Eintrittspreis **sicher** kosteneckend ca. 23 €

So ein Eintrittspreis ist aus verschiedenen Gründen nicht sinnvoll.

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
ORTSVERBAND KARLSFELD

Feststellung

1. Die GRÜNEN mögen das Hallenbad.
2. Es hat einen unbestrittenen Wert für Familien und Gesundheit.
3. Es erhöht die Attraktivität der Gemeinde.

Das fragen wir uns als Gemeinderat

- Wir sanieren das Hallenbad auf jeden Fall.
- Egal wie viele von den anderen Projekten wir nicht umsetzen können.
- Wir nehmen die Schulden dafür in Kauf.

- Wir haben die Auswirkungen verstanden.
- Wir sind uns sicher, dass unsere Kinder das auch so sehen werden.
- Und jene Karlsfelder, die heute nicht dabei sind.

Was denken Sie?

1. Verstehen Sie unser Dilemma?
2. Haben Sie Ideen zur Finanzierung?
3. Was ist außer dem Hallenbad noch wichtig?

4. Was wollten Sie schon immer mal loswerden?

WAS DENKEN SIE?

- Verstehen Sie unser Dilemma?
- Haben Sie Ideen zur Finanzierung?
- Was ist außer dem Hallenbad noch wichtig?
- Was wollten Sie schon immer einmal loswerden?

KARLSFELD

SCHÖN HIER ZU WOHNEN